

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
■ Casella postale 725
■ CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



VENDESI APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI A MINUSIO

Via Verbano 9 | 6648 Minusio | Riferimento : 5258842

CHF 830'000.-

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	6



VENDESI APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI A MINUSIO

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 830'000.-



Vendesi appartamento di 3.5 locali in nuova palazzina a Minusio.

Scopri la bellezza di questo appartamento luminoso e accogliente, incastonato tra la natura verde, montagne maestose e a pochi passi dal lago. Situato in una zona comoda, questo appartamento promette una qualità di vita senza pari e ogni angolo è stato progettato con cura, riflettendo uno stile di carattere.

L'appartamento dispone di una cucina attrezzata con elettrodomestici Miele, vetroceramica a induzione e una piastra di cottura (teppanyaki), forno, cappa a scomparsa e lavastoviglie.

Due camere da letto, bagni con doccia. Dispone di una cantina e di una lavanderia privata con possibilità di posare il lavello (macchine acquistabili su richiesta).

E' dotata di riscaldamento e raffrescamento con termopompa.

Goditi la praticità della vita urbana con negozi, ristoranti, e servizi essenziali a portata di mano, oltre a un comodo accesso ai trasporti pubblici. Non lasciarti sfuggire questa occasione.

2 posteggi disponibili in autorimessa I e J a CHF 40'000.-- l'uno. Disponibile ricarica per auto elettrica.

Nello stabile sono ammessi animali.

Possibilità di collegare l'appartamento con il 2.5 locali sullo stesso piano.

DATI GENERALI

Riferimento: 5258842

Tipo: Appartamento nuovo

Disponibilità: Da convenire

Locali: 3.5

Camere: 2

Bagni: 2

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: 78.4 m²



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

CONTATTO PER VISITA

E-mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58

DATI GENERALI

CH-6648 Minusio | Via Verbano 9 | CHF 830'000.-

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Bagni	2
Tipo	Appartamento nuovo	Piano	2° piano
Riferimento	5258842	Superficie abitabile	78.4 m²
Locali	3.5	Superficie terrazza	13.3 m²
Camere	2	Parcheggio interno	2 non incluso I CHF 80'000.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------|----------|-----------------|
| - Verdeggiante | - Negozi | - Ristorante(i) |
| - Montagne | - Banca | - Fermata Bus |
| - Lago | - Posta | |

ESTERNO

- | | |
|--------------|---------------|
| - Terrazza/e | - Vegetazione |
|--------------|---------------|

INTERNO

- | | | |
|-----------------|------------|-------------|
| - Ascensore | - Cantina | - Con stile |
| - Cucina aperta | - Luminoso | |

DOTAZIONE

- | | | |
|------------------------|---------------|---|
| - Cucina attrezzata | - Forno | - Lavastoviglie |
| - Vetroceramica | - Frigorifero | - Connessioni per la colonna lava-asciuga |
| - Fornello a induzione | - Congelatore | - Doccia |

PAVIMENTO

- Parquet

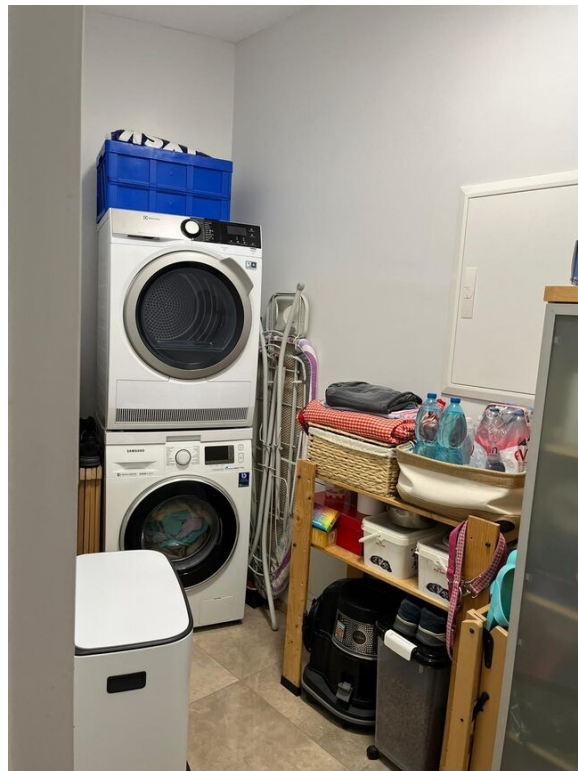
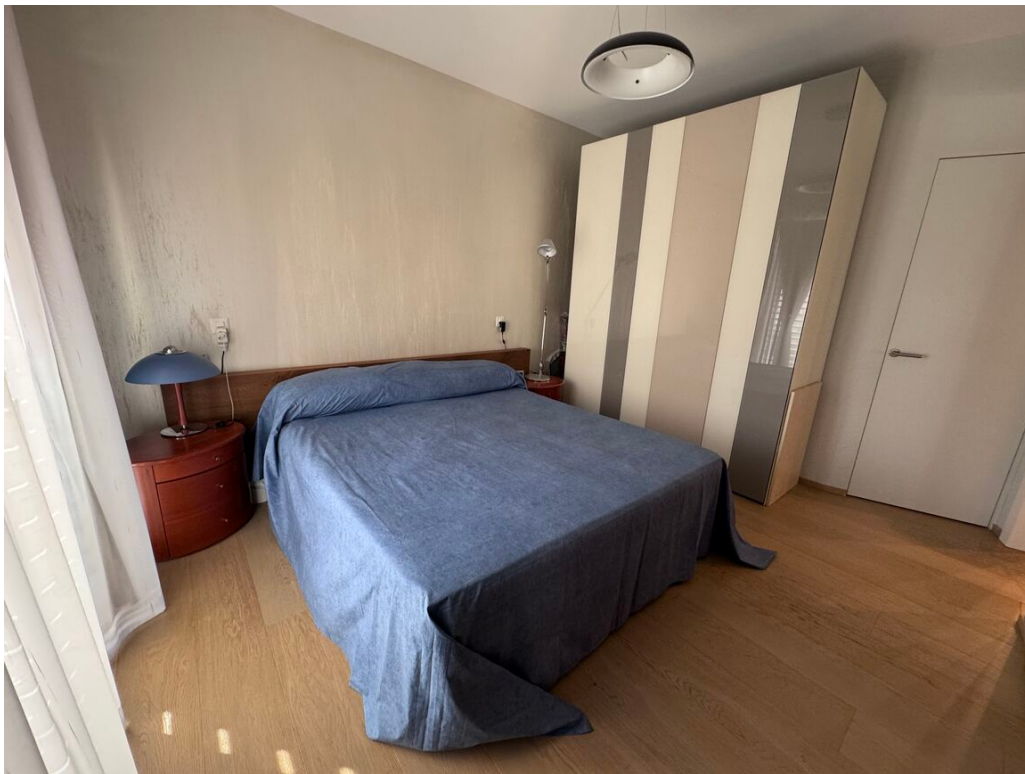
VISTA

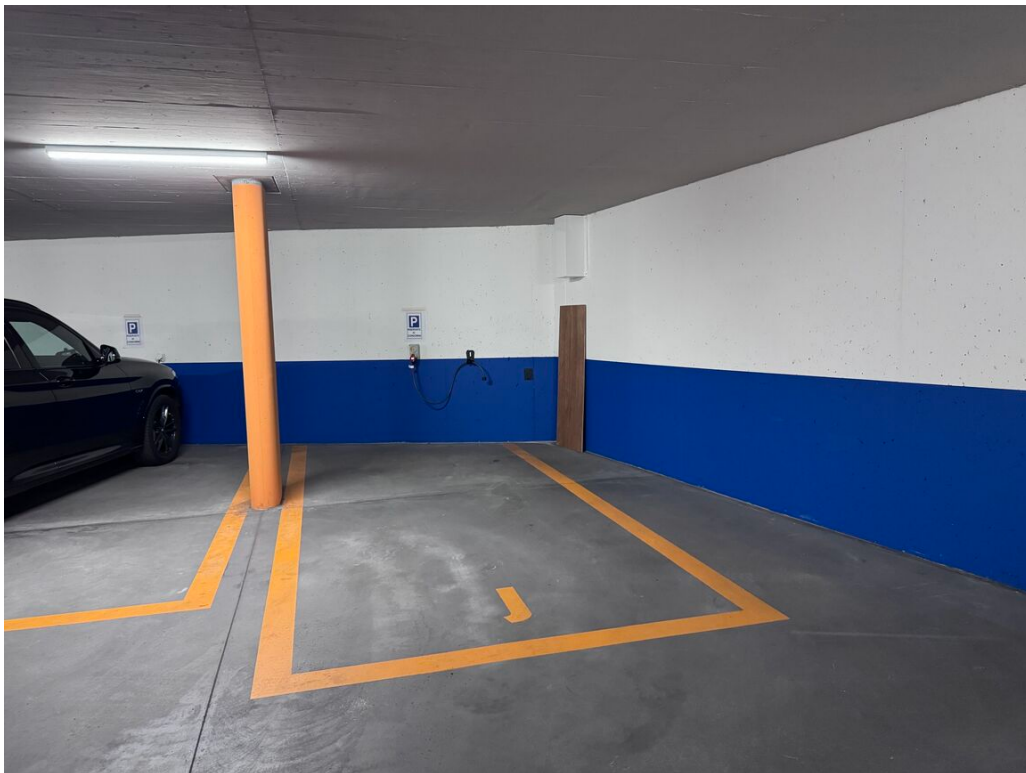
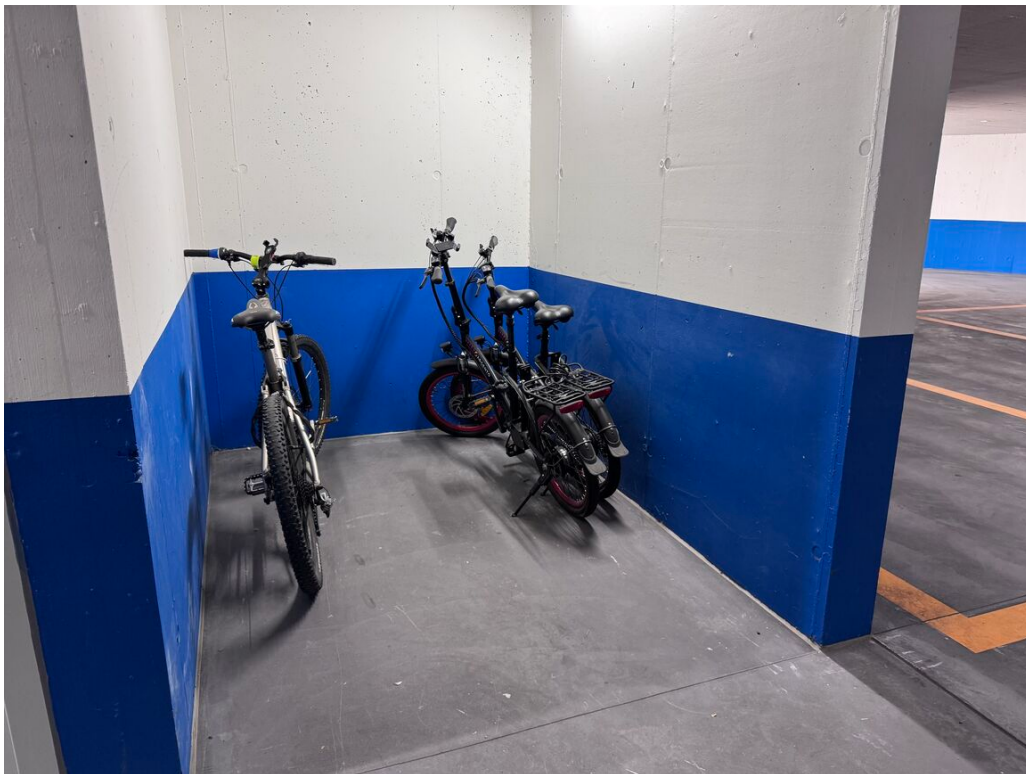
- | | | |
|---------------|--------|------------|
| - Bella vista | - Lago | - Montagne |
|---------------|--------|------------|



FOTO





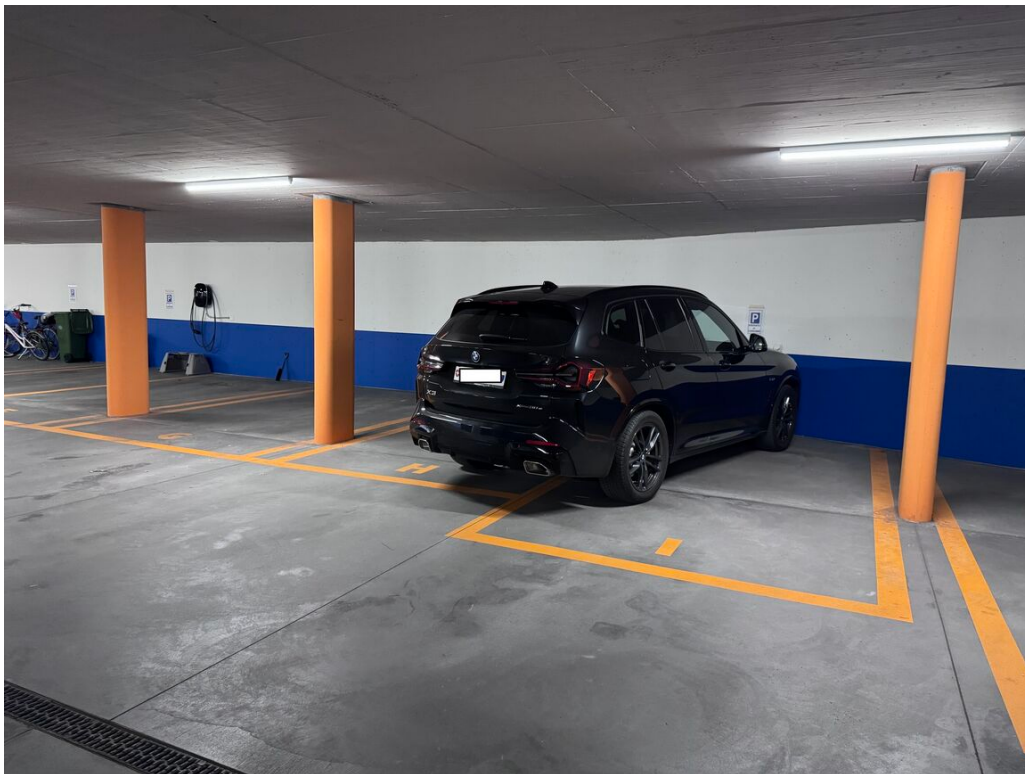


Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

VISTA INTERIORE









Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

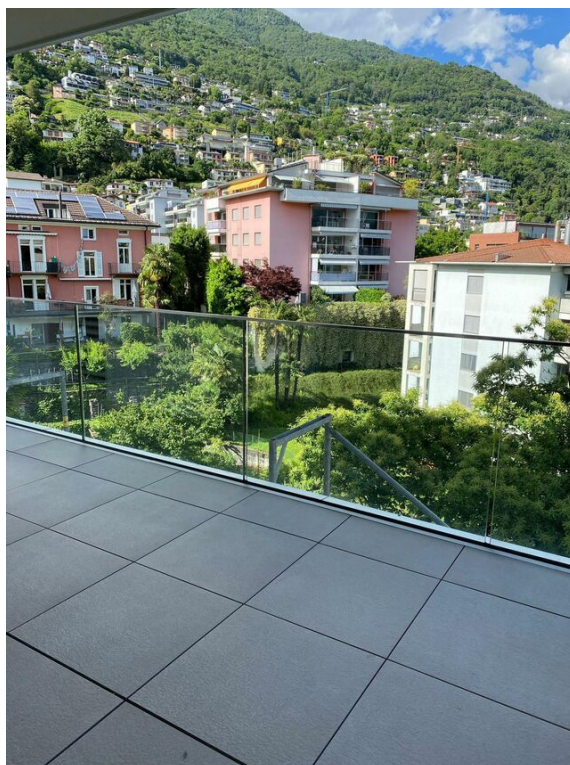


Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 38
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



VISTA ESTERIORE



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

