

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



VENDESI APPARTAMENTO VISTA LAGO DI 4.5 LOCALI A MINUSIO

via Rinaldo Simen 4 | 6648 Minusio | Riferimento : 5862831

CHF 690'000.-

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



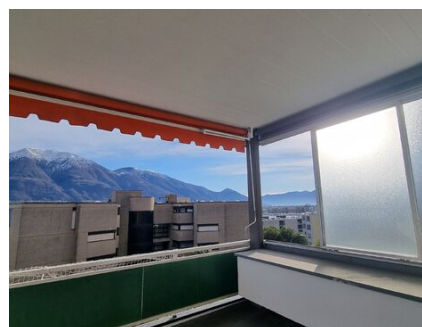
ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	6



VENDESI APPARTAMENTO VISTA LAGO DI 4.5 LOCALI A MINUSIO

CH-6648 Minusio | via Rinaldo Simen 4 | CHF 690'000.-



Vendesi appartamento vista lago di 4.5 locali al 2. piano a Minusio.

Scopri la bellezza di questo appartamento luminoso con terrazza vista lago, in un'area verde e residenziale sito in una via secondaria e a pochi passi dal lago e dal porto di Locarno, ideale per chi cerca comfort e tranquillità.

L'appartamento dispone di un accogliente salone luminoso con uscita su un ampio terrazzo con vista sulle montagne e il lago maggiore. La cucina attrezzata con elettrodomestici, vetroceramica, forno e lavastoviglie. Atrio con armadio a muro e wc per ospiti. Due camere spaziose con portafinestra e uscita sul terrazzo laterale e una camera con finestra sempre sul lato terrazzo, un bagno con doccia grande e finestra ed un bagno con vasca, attacco per lavatrice e finestra a due ante. Dispone di una cantina e posteggio box. Lavanderia comune disponibile.

Goditi la praticità della vita urbana con negozi, ristoranti, e servizi essenziali a portata di mano, oltre a un comodo accesso ai trasporti pubblici. Non lasciarti sfuggire questa occasione.

DATI GENERALI

Riferimento: 5862831

Tipo: Appartamento

Disponibilità: Da convenire

Locali: 4.5

Camere: 3

Bagni: 3

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: 115 m²

Anno costruzione: 1999

Parcheggi: Sì, obbligatorio

Tipo di riscaldamento: Nafta





DATI GENERALI

CH-6648 Minusio | via Rinaldo Simen 4 | CHF 690'000.-

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Anno costruzione	1999
Tipo	Appartamento	Tipo di riscaldamento	Nafta
Riferimento	5862831	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Locali	4.5	Stato dell'immobile	Buono
Camere	3	Superficie abitabile	115 m²
Bagni	3	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Piano	2° piano		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Quartiere residenziale
- Verdeggianti
- Lago
- Negozi
- Ristorante(i)
- Stazione
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti
- Parco giochi
- Asilo/nido
- Scuola materna
- Scuola primaria
- Scuola secondaria
- Piscina pubblica
- Funivia
- Sentieri per escursioni
- Museo
- Cinema
- Parco acquatico
- Ospedale / Clinica
- Casa di cura

ESTERNO

- Balcone/i
- Parcheggio

INTERNO

- Box
- Luminoso
- Costruzione solida e tradizionale
- Cantina

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Frigorifero
- Connessioni per la colonna lava-asciuga
- Vetroceramica
- Lavastoviglie
- Vasca da bagno
- Forno
- Lavanderia collettiva
- Doccia



PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Lago

STILE

- Classico

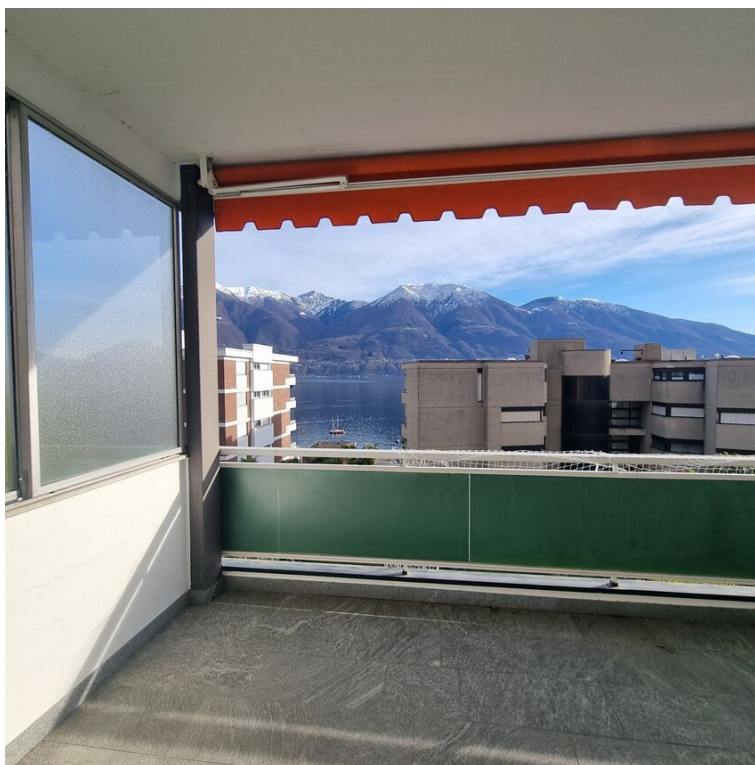
Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 56
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

VISTA ESTERIORE

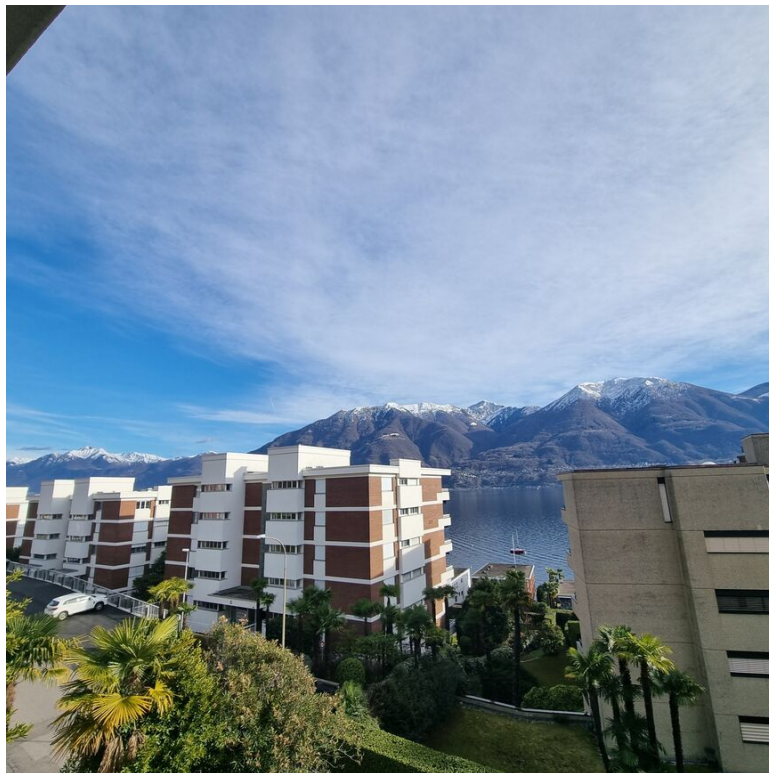


Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 38
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

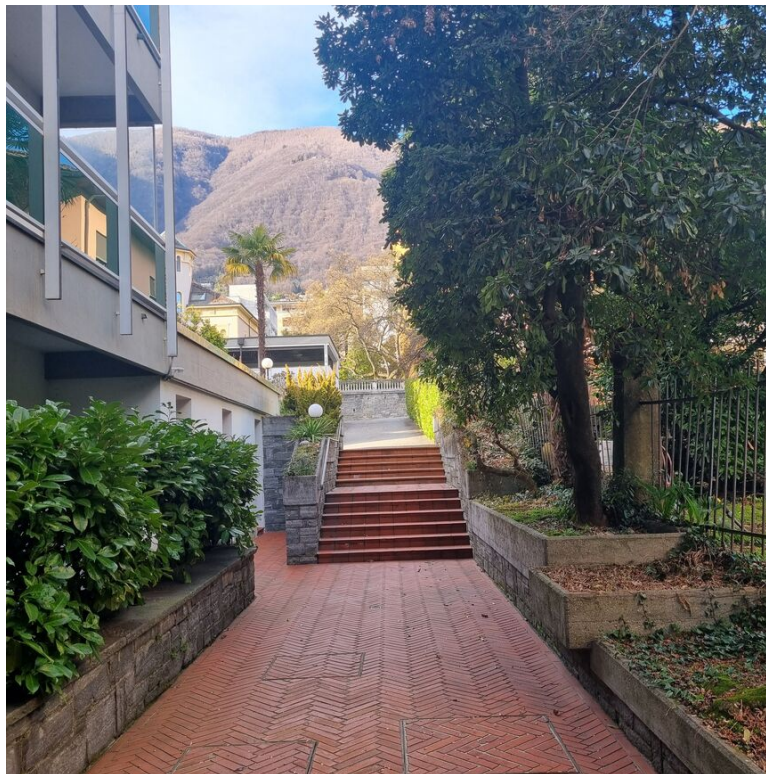


Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

VISTA INTERIORE



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare







Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 38
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch

