

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto

■ Tel: 091 750 17 56
■ Fax: 091 750 17 58

■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



NUOVO APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI AL 2° PIANO A MINUSIO

Via Rinaldo Simen 118 | 6648 Minusio | Riferimento : 5914071

CHF 2'000.-/mese + Spese

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	6

NUOVO APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI AL 2° PIANO A MINUSIO

CH-6648 Minusio | Via Rinaldo Simen 118 | CHF 2'000.-/mese + Spese



Nuovo appartamento a Minusio, con vista mozzafiato sul lago.
Questo appartamento di 3.5 locali di 73 m² al 2° piano è la soluzione perfetta per chi cerca comodità e stile.
Rinnovato di recente con un bagno dotato di doccia moderna, un secondo bagno con vasca e una lavanderia in comune. Cucina aperta e moderna per creare un'atmosfera rilassante.

Prezzo: CHF 2'000 al mese + CHF 150 di spese.
È disponibile un posteggio esterno a CHF 50.00 al mese.

Situato in una zona tranquilla ma ben collegata, con fermata dell'autobus a pochi passi. Vicino a tutti i servizi e lontano dal traffico.

DATI GENERALI

Riferimento: 5914071

Tipo: Appartamento nuovo

Disponibilità: 01.05.2026

Locali: 3.5

Camere: 2

Bagni: 2

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: 73 m²

Spese: CHF 150.-/mese (Non comprese)

Anno costruzione: 2026

Parcheggi: Sì, opzionale





SITUAZIONE

CH-6648 Minusio | Via Rinaldo Simen 118 | CHF 2'000.-/mese + Spese



Trasporti pubblici

31 m

1 min.

1 min.

-

Scuola primaria

379 m

7 min.

7 min.

2 min.

Negozi

195 m

4 min.

4 min.

3 min.



DATI GENERALI

CH-6648 Minusio | Via Rinaldo Simen 118 | CHF 2'000.-/mese + Spese

DATI GENERALI

Disponibilità	01.05.2026	Spese	CHF 150.-/mese (Non comprese)
Tipo	Appartamento nuovo	Anno costruzione	2026
Riferimento	5914071	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Locali	3.5	Superficie abitabile	73 m²
Camere	2	Parcheggi	Sì, opzionale
Bagni	2	Parcheggio esterno	1 CHF 50.-
Piano	2° piano		

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Lago
- Fermata Bus

ESTERNO

- Parcheggio

INTERNO

- Cucina aperta

DOTAZIONE

- Lavanderia collettiva
- Doccia
- Vasca da bagno

VISTA

- Bella vista
- Lago

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

VISTA ESTERIORE





VISTA INTERIORE

