

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
Tel: 091 730 17 56  
Fax: 091 730 17 58  
Internet: www.mediagest.ch  
e-mail: info@mediagest.ch



**AFFITTASI MONOLOCALE AMMOBILIATO, CON CUCINA SEPARATA**

**Via A. Pioda 1 | 6600 Locarno | Riferimento : 5374261**

**CHF 540.-/mese + Spese**

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



## ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	6

## AFFITTASI MONOLOCALE AMMOBILIATO, CON CUCINA SEPARATA

CH-6600 Locarno | Via A. Pioda 1 | CHF 540.-/mese + Spese



Affittasi luminoso monocale ammobiliato al pianoterra, cucina attrezzata, bagno con doccia, lavanderia in comune e cantina. Sito nelle vicinanze di negozi e mezzi pubblici, a soli 15 minuti dalla Piazza Grande di Locarno.

### DATI GENERALI

Riferimento: 5374261

Tipo: Appartamento

Disponibilità: 01.08.2025

locale: 1

Bagno: 1

Piano: Pianterreno

Superficie abitabile: 23 m<sup>2</sup>

Spese: CHF 60.-/mese (Non comprese)

Parcheggi: Non disponibile

Tipo di riscaldamento: Nafta

### CONTATTO PER VISITA

E-mail : [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58



## DATI GENERALI

**CH-6600 Locarno | Via A. Pioda 1 | CHF 540.-/mese + Spese**

### DATI GENERALI

Disponibilità	01.08.2025	Impianto di riscaldamento	Pavimento
Tipo	Appartamento	Sistema sanitario ad acqua calda	Elettrico
Riferimento locale	5374261	Stato dell'immobile	Buono
Bagno	1	Standing	Standard
Piano	Pianterreno	Superficie abitabile	23 m <sup>2</sup>
Spese	CHF 60.-/mese (Non comprese)	Numero di mesi di garanzia	3
Numero totale di piani	2	Parcheggi	Non disponibile
Tipo di riscaldamento	Nafta		

### CARATTERISTICHE

#### DINTORNI

- Centro città
- Negozi
- Ristorante(i)
- Fermata Bus

#### ESTERNO

- Terrazza/e

#### INTERNO

- Ascensore
- Cantina
- Parzialmente ammobiliato
- Armadio a muro
- Doppi vetri
- Luminoso
- Animali domestici non ammessi

#### DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Forno
- Lavanderia collettiva
- Doccia
- Citofono

#### PAVIMENTO

- Piastrelle
- Linoleum

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



## STATO

- Buono

## LUCE DEL SOLE

- Ottimale

## VISTA

- Giardino

## STILE

- Classico

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)

 **MEDIAGEST SA**  
Società di gestione immobiliare

## VISTA INTERIORE





