

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
■ Casella postale 725
■ CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
■ Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
■ e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



AFFITTASI LUMINOSO APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI AL 1. PIANO

Via Massagno 19a | 6952 Canobbio | Riferimento : 5538019

CHF 1'770.-/mese + Spese

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

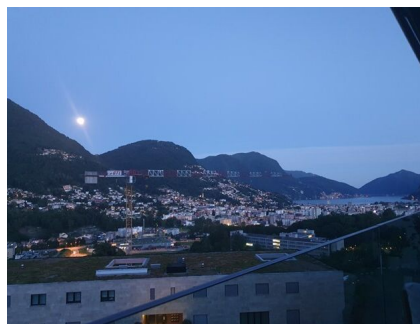
ELENCO

Pagina descrittiva	3
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	4
Immagini grandi	6



AFFITTASI LUMINOSO APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI AL 1. PIANO

CH-6952 Canobbio | Via Massagno 19a | CHF 1'770.-/mese + Spese



Affittasi appartamento di 3.5 locali al 1. piano con vista lago, nelle vicinanze del centro di Lugano. Cucina e sala open space con uscita sulla terrazza, due bagni uno con doccia a pavimento e uno con vasca, locale per lavatrice in casa, cantina privata e posteggio in autorimessa su park-lift. La Residenza è stata costruita nel 2019, dispone di ascensore e sistema di riscaldamento / raffrescamento con termopompa.

DATI GENERALI

Riferimento: 5538019

Tipo: Appartamento

Disponibilità: 01.01.2026

Locali: 3.5

Camere: 2

Bagni: 2

Piano: 1° piano

Superficie abitabile: 79.5 m²

Spese: CHF 130.-/mese (Non comprese)

Anno costruzione: 2019

Parcheggi: Sì, opzionale

CONTATTO PER VISITA

E-mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58





DATI GENERALI

CH-6952 Canobbio | Via Massagno 19a | CHF 1'770.-/mese + Spese

DATI GENERALI

Disponibilità	01.01.2026	Piano	1° piano
Tipo	Appartamento	Spese	CHF 130.-/mese (Non comprese)
Riferimento	5538019	Anno costruzione	2019
Locali	3.5	Superficie abitabile	79.5 m²
Camere	2	Parcheggi	Sì, opzionale
Bagni	2	Parcheggio interno	1 CHF 80.-

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Montagne
- Lago
- Negozi
- Banca
- Ristorante(i)
- Stazione
- Fermata Bus
- Museo
- Cinema
- Monumenti religiosi
- Ospedale / Clinica

ESTERNO

- Vegetazione

INTERNO

- Parcheggio sotterraneo
- Luminoso

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Vetroceramica
- Forno
- Frigorifero
- Lavastoviglie
- Connessioni per la colonna lava-asciuga
- Doccia

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

STATO

- Nuovo
- Buono



LUCE DEL SOLE

- Ottimale

VISTA

- Bella vista
 - Panoramico
- Lago
- Montagne

STILE

- Moderno

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 38
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

FOTO



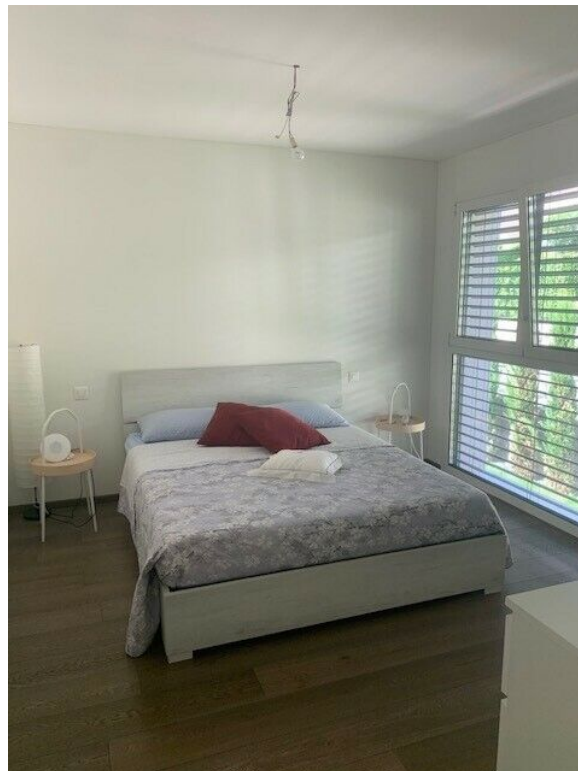
Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare







Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

VISTA ESTERIORE

