

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 750 17 56  
■ Fax: 091 750 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



MEDIAGEST SA  
Società di gestione immobiliare



### **APPARTAMENTO 3.5 LOCALI IN AFFITTO A BRISSAGO VISTA LAGO**

**Via Costa di Dentro 7 | 6614 Brissago | Riferimento : 5600527**

**CHF 1'150.-/mese + Spese**

## ELENCO

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Pagina descrittiva                              | 3 |
| Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto | 4 |
| Immagini grandi                                 | 5 |

## APPARTAMENTO 3.5 LOCALI IN AFFITTO A BRISSAGO VISTA LAGO

**CH-6614 Brissago | Via Costa di Dentro 7 | CHF 1'150.-/mese + Spese**



Appartamento di 3.5 locali, ampio e luminoso in posizione privilegiata e tranquilla con vista lago. Dispone di camino funzionante, terrazza soleggiata, bagno con vasca e due camere da letto spaziose. Armadi a muro nel corridoio. Situato al secondo piano, è inondato di luce solare ottimale per tutto il giorno. Circondato da un ambiente verde e incantevole, avrete il privilegio di svegliarvi tra montagne maestose e un lago placido. No lift. Godetevi la tranquillità e i sentieri per escursioni nei dintorni, mentre approfittate di comode vicinanze come negozi, banca e ufficio postale. Un autobus a portata di mano vi connette con facilità alla città e oltre. Una bella terrazza vi invita a rilassarvi all'aperto, con un parcheggio disponibile e una cantina per maggiore spazio. L'essenza del vivere sereno vi attende. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità!

### DATI GENERALI

Riferimento: 5600527

Tipo: Appartamento

Disponibilità: 15.11.2025

Locali: 3.5

Camere: 2

Bagno: 1

Piano: 2° piano

Superficie abitabile: ~ 90 m<sup>2</sup>

Spese: CHF 200.-/mese (Non comprese)

Parcheggi: Sì, opzionale

Tipo di riscaldamento: Nafta

### CONTATTO PER VISITA

E-mail : [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58





## DATI GENERALI

**CH-6614 Brissago | Via Costa di Dentro 7 | CHF 1'150.-/mese + Spese**

### DATI GENERALI

|               |              |                       |                               |
|---------------|--------------|-----------------------|-------------------------------|
| Disponibilità | 15.11.2025   | Spese                 | CHF 200.-/mese (Non comprese) |
| Tipo          | Appartamento | Tipo di riscaldamento | Nafta                         |
| Riferimento   | 5600527      | Stato dell'immobile   | Buono                         |
| Locali        | 3.5          | Superficie abitabile  | ~ 90 m <sup>2</sup>           |
| Camere        | 2            | Parcheggi             | Sì, opzionale                 |
| Bagno         | 1            | Parcheggio esterno    | 1 non incluso   CHF 60.-      |
| Piano         | 2° piano     |                       |                               |

### CARATTERISTICHE

#### DINTORNI

- Verdeggiante
- Montagne
- Lago
- Negozi
- Fermata Bus

#### ESTERNO

- Balcone/i

#### INTERNO

- Cantina
- Caminetto

#### DOTAZIONE

- Lavanderia collettiva



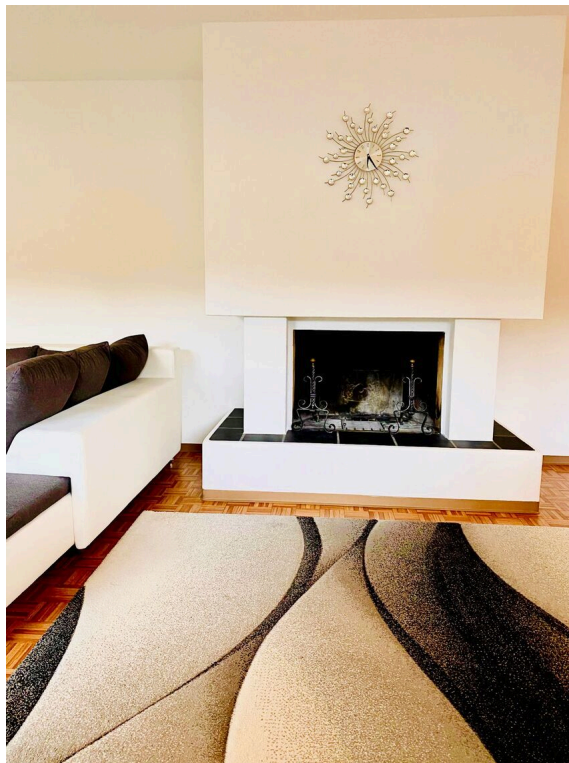


## FOTO





## VISTA INTERIORE







Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel.: 091 730 17 56  
Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



MEDIAGEST SA  
Società di gestione immobiliare





## VISTA ESTERIORE

