

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



ZU VERMIETEN : WOHNUNG

Via Rivapiana 1a | 6600 Muralto | Referenz : 5401569

CHF 1'250.-/Monat + NK

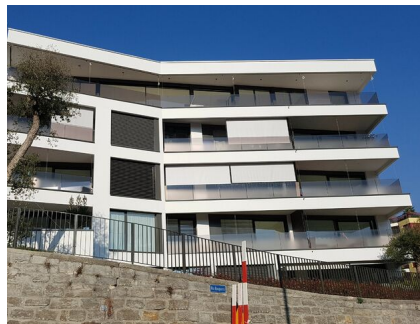
INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	4
Grosse Bilder	6



ZU VERMIETEN : WOHNUNG

CH-6600 Muralto | Via Rivapiana 1a | CHF 1'250.-/Monat + NK



Zu vermieten neue 2.5-Zimmer-Wohnung mit Seesicht, mit Garage vorhanden (Parkplatz CHF 100.- monatlich), nahe dem Zentrum von Locarno, einen Steinwurf vom Bahnhof entfernt. Hauptwohnsitz. Die Wohnung verfügt über eine Speisekammer mit Einbauschränken. Küche mit grossem Kühl- und Gefrierschrank, Geschirrspüler und Glaskeramikkochfeld. Schlafzimmer mit Einbauschränken, Bad mit begehbare Dusche, Waschtischunterschrank und grossem Spiegel. Lebensmittelladen 1 Minute entfernt

ANGABEN

Referenz: 5401569

Typ: Wohnung

Verfügbarkeit: 01.10.2025

Zimmer: 2.5

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Stockwerk: Erdgeschoss

Wohnfläche: 74.1 m²

Nebenkosten: CHF 150.-/Monat
(Nicht enthalten)

Baujahr: 2019

Parkplätze: Ja, optional





ANGABEN

CH-6600 Muralto | Via Rivapiana 1a | CHF 1'250.-/Monat + NK

ANGABEN

Verfügbarkeit	01.10.2025	Nebenkosten	CHF 150.-/Monat (Nicht enthalten)
Typ	Wohnung	Baujahr	2019
Referenz	5401569	Zustand der Immobilie	Neu
Zimmer	2.5	Wohnfläche	74.1 m²
Schlafzimmer	1	Terrassenfläche	12 m²
Badezimmer	1	Parkplätze	Ja, optional
Stockwerk	Erdgeschoss	Innenparkplatz	1 CHF 100.-

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Berge
- See
- Jachthafen
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kino

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Am Ufer

INNENBEREICH

- Lift
- Einstellhallenplatz
- Vorratskammer
- Einbauschränk
- Klimaanlage
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Private Waschküche
- Gemeinschaftswaschküche
- Badewanne
- Dusche
- Kamera

BODEN

- Fliesen

ZUSTAND

- Neu

BESONNUNG

- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Unverbaubar
- See

STIL

- Modern



FOTO(S)





