

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



ZU VERMIETEN 4.5-ZIMMER-WOHNUNG MIT DACHBODEN IM ZENTRUM VON LOCARNO

Via Largo Zorzi 10 | 6600 Locarno | Referenz : 6101055

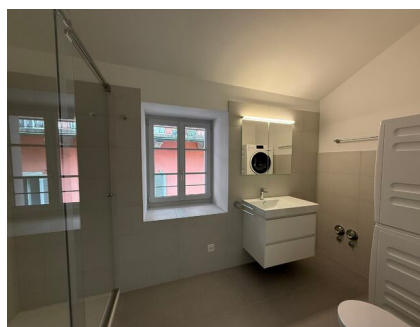
CHF 2'500.-/Monat + NK

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	4
Grosse Bilder	6

ZU VERMIETEN 4.5-ZIMMER-WOHNUNG MIT DACHBODEN IM ZENTRUM VON LOCARNO

CH-6600 Locarno | Via Largo Zorzi 10 | CHF 2'500.-/Monat + NK



Zu vermieten ist eine 4.5-Zimmer-Wohnung auf mehreren Ebenen mit Dachstock und kleinem Büro im Erdgeschoss mit separatem Eingang an der Pannelle in der Stadtmitte von Locarno, komplett renoviert. Die Küche ist mit Backofen und Glaskeramikkochfeld, Kühlschrank und Gefriertruhe ausgestattet. Es gibt 2 Bäder mit Duschbad und Waschmaschine/Trockner. 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken. Die Wohnung verfügt über einen kleinen Balkon, Veluxfenster und eine Klimaanlage (Wärmepumpensystem). Zur Wohnung gehört ein privater Keller und ein Dachboden. Die Residenz wurde 2026 renoviert und verfügt über einen neuen Lift. Die Gesamtfläche beträgt 155.2 m² + Dachstock, wobei ein Teil < 1.80 m hoch ist + 11.5 m² Dachboden und Keller.

ANGABEN

Referenz: 6101055

Typ: Wohnung

Verfügbarkeit: Sofort

Zimmer: 4.5

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Stockwerk: Erdgeschoss/1. Stock

Wohnfläche: 184.4 m²

Nebenkosten: CHF 200.-/Monat
(Nicht enthalten)

Letzte Renovierungen: 2026

Parkplätze: Nicht verfügbar

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

E-Mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58





ANGABEN

CH-6600 Locarno | Via Largo Zorzi 10 | CHF 2'500.-/Monat + NK

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Nebenkosten	CHF 200.-/Monat (Nicht enthalten)
Typ	Wohnung	Letzte Renovierungen	2026
Referenz	6101055	Heizanlage	Wärmepumpe
Zimmer	4.5	Wärmeverteilung	Bodenheizung
Schlafzimmer	3	Standing	Gehoben
Badezimmer	2	Wohnfläche	184.4 m²
Stockwerk	Erdgeschoss/1. Stock	Parkplätze	Nicht verfügbar

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Ländlich
- Berge
- See
- Geschäfte
- Bank
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Museum
- Kino
- Religiöse Bauten
- Krankenhaus / Klinik

AUSSENBEREICH

- Begrünung

INNENBEREICH

- Tiefgarage
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Waschmaschine
- Dusche

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neu
- Gut

BESONNUNG

- Optimal

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
 - Panoramasicht
- See
- Berge

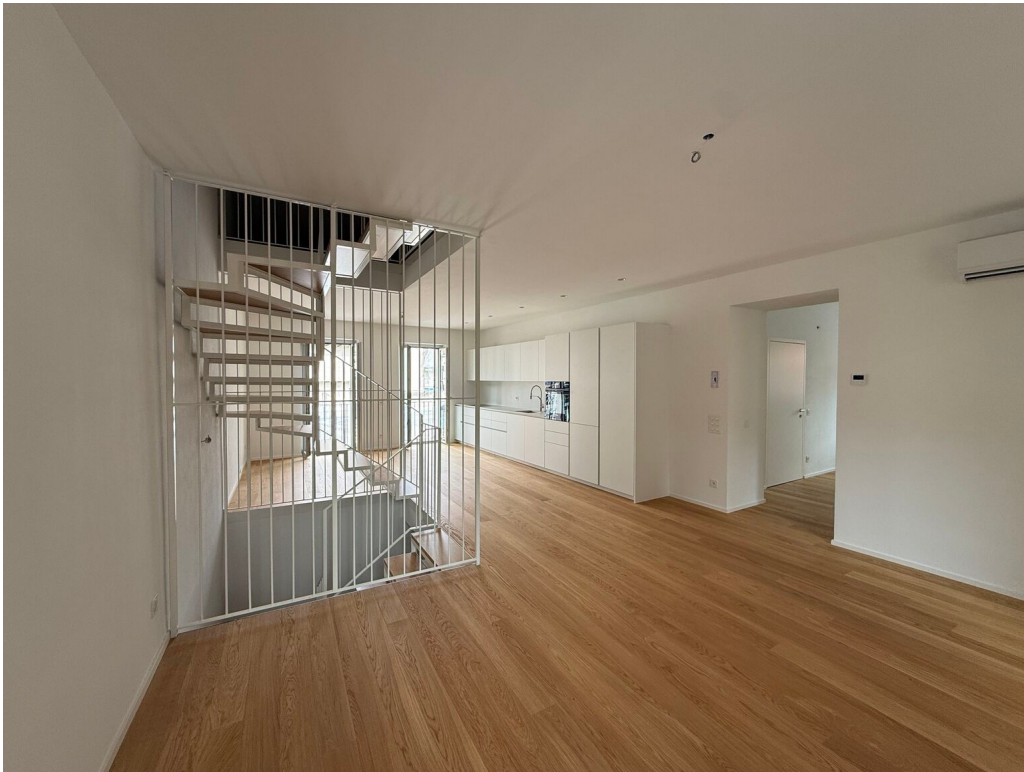
STIL

- Modern

INNENANSICHT









Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5
Casella postale 723
CH - 6602 Muralto
■ Tel.: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
■ Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare

