

Mediagest SA
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5
Casella postale 725
CH - 6602 Muralto
Tel: 091 730 17 56
Fax: 091 730 17 58
Internet: www.mediagest.ch
e-mail: info@mediagest.ch



MEDIAGEST SA
Società di gestione immobiliare



ZU VERMIETEN DACHGESCHOSS-STUDIO IN DER INNENSTADT VON LOCARNO

Via Largo Zorzi 10 | 6600 Locarno | Referenz : 6100201

CHF 1'500.-/Monat + NK

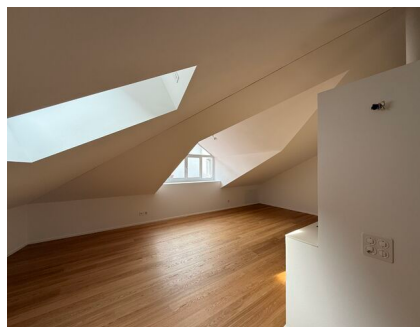
INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	7



ZU VERMIETEN DACHGESCHOSS-STUDIO IN DER INNENSTADT VON LOCARNO

CH-6600 Locarno | Via Largo Zorzi 10 | CHF 1'500.-/Monat + NK



Zu vermieten ist ein Dachgeschoss-Studio in der Mitte von Locarno, das komplett renoviert wurde. Die Küche ist mit einem Backofen und einer Glaskeramikkochplatte, einem Kühlschrank und einem Gefrierschrank ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Duschkabine und eine Waschmaschine. Es gibt auch Einbauschränke. Das Apartment hat ein vertikales Fenster, das sich öffnen lässt, ein Velux-Fenster und eine Klimaanlage (mit Wärmepumpe). Es gibt auch einen privaten Weinkeller und einen grossen Abstellraum. Die Residenz wurde 2026 renoviert und verfügt über einen neuen Lift. Die Gesamtfläche beträgt 96.3 m², wobei ein Teil < 1.80 m hoch ist.

ANGABEN

Referenz: 6100201

Typ: Wohnung

Verfügbarkeit: Sofort

Zimmer: 1

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Stockwerk: 3. Stock

Wohnfläche: 80 m²

Nebenkosten: CHF 150.-/Monat
(Nicht enthalten)

Letzte Renovierungen: 2026

Parkplätze: Nicht verfügbar



KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

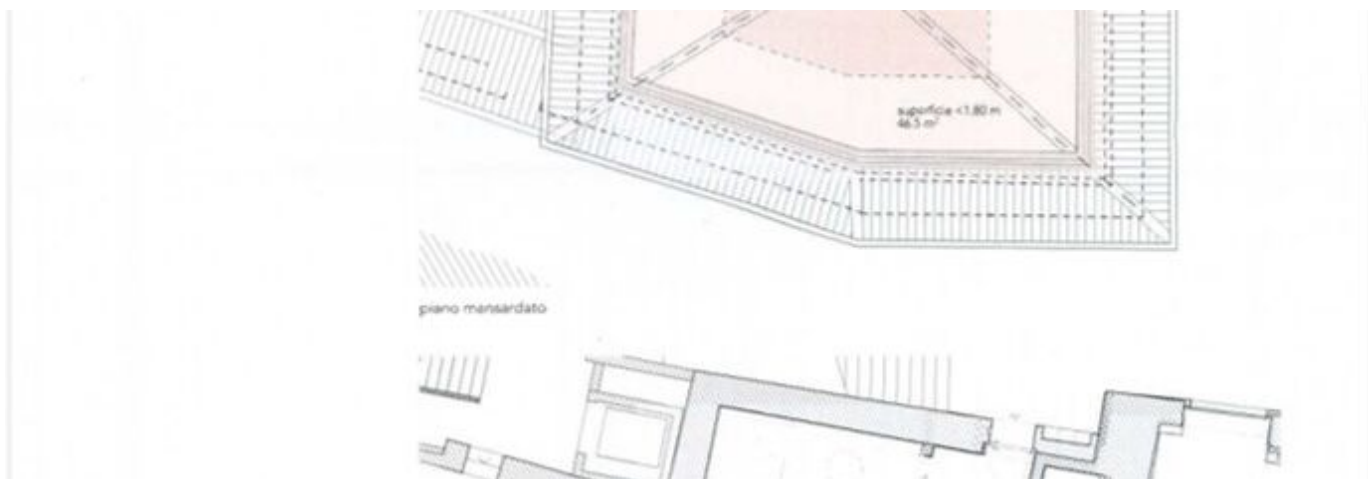
E-Mail : info@mediagest.ch

Tel. : 091 730 17 56

Fax : 091 730 17 58

LAGE

CH-6600 Locarno | Via Largo Zorzi 10 | CHF 1'500.-/Monat + NK



		
Bahnhof	-	5 min.
Öffentliche Verkehrsmittel	-	2 min.
Autobahn	600 m	-
Geschäfte	-	1 min.
Restaurants	-	1 min.



ANGABEN

CH-6600 Locarno | Via Largo Zorzi 10 | CHF 1'500.-/Monat + NK

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Nebenkosten	CHF 150.-/Monat (Nicht enthalten)
Typ	Wohnung	Letzte Renovierungen	2026
Referenz	6100201	Heizanlage	Wärmepumpe
Zimmer	1	Wärmeverteilung	Bodenheizung
Schlafzimmer	1	Standing	Gehoben
Badezimmer	1	Wohnfläche	80 m²
Stockwerk	3. Stock	Parkplätze	Nicht verfügbar

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Ländlich
- Berge
- See
- Geschäfte
- Bank
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Museum
- Kino
- Religiöse Bauten
- Krankenhaus / Klinik

AUSSENBEREICH

- Begrünung

INNENBEREICH

- Tiefgarage
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Waschmaschine
- Dusche

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neu
- Gut

BESONNUNG

- Optimal

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
 - Panoramasicht
- See
- Berge

STIL

- Modern



INNENANSICHT







FOTO(S)

