

**Mediagest SA**  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



**ZU VERMIETEN: 4-ZIMMER-WOHNUNG FÜR FAMILIEN**

**Via Lavizzara 4 | 6676 Bignasco | Referenz : 2572783**

**CHF 1'200.-/Monat + NK**

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	7

## ZU VERMIETEN: 4-ZIMMER-WOHNUNG FÜR FAMILIEN

CH-6676 Bignasco | Via Lavizzara 4 | CHF 1'200.-/Monat + NK



Zu vermieten ist ein geräumiges und helles 4-Zimmer-Apartment mit einem grossen Wohnzimmer und zwei Bädern. Es befindet sich in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von Post, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln.

### ANGABEN

Referenz: 2572783

Typ: Wohnung

Verfügbarkeit: Nach Absprache

Zimmer: 4

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Stockwerk: 2. Stock

Wohnfläche: ~ 107 m<sup>2</sup>

Nebenkosten: CHF 200.-/Monat  
(Nicht enthalten)


Heizanlage: Ölheizung



## LAGE

CH-6676 Bignasco | Via Lavizzara 4 | CHF 1'200.-/Monat + NK



	
Öffentliche Verkehrsmittel	200 m
Kindergarten	100 m
Primarschule	20 m
Sekundarschule	2.3 km
Post	200 m

## ANGABEN

**CH-6676 Bignasco | Via Lavizzara 4 | CHF 1'200.-/Monat + NK**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Anzahl Etagen (Total)	4
Typ	Wohnung	Heizanlage	Ölheizung
Referenz	2572783	Wärmeverteilung	Radiator
Zimmer	4	Warmwasseraufbereitung	Elektrische Heizung
Schlafzimmer	3	Wohnfläche	~ 107 m <sup>2</sup>
Badezimmer	2	Anzahl der Garantiemonate	3
Stockwerk	2. Stock	Aussenparkplatz	1
Nebenkosten	CHF 200.-/Monat (Nicht enthalten)		

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Ländlich
- Berge
- Post
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Freibad

#### AUSSENBEREICH

- Garten
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Parkplatz

#### INNENBEREICH

- Lift
- Gäste-WC
- Keller
- Estrich
- Unmöbliert
- Einbauschränk
- Doppelverglasung
- Hell
- Haustiere gestattet

#### AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Gemeinschaftswaschküche

#### BODEN

- Fliesen
- Parkett

Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



## ZUSTAND

- Gut

## BESONNUNG

- Günstig

## AUSSICHT

- Ländlich
- Berge

## STIL

- Klassisch

## FOTO(S)



Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
Tel: 091 730 17 56  
Fax: 091 730 17 58  
Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 725  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)



Mediagest SA  
Società di gestione immobiliare

■ Via Stazione 5  
Casella postale 723  
CH - 6602 Muralto  
■ Tel: 091 730 17 56  
■ Fax: 091 730 17 58  
■ Internet: [www.mediagest.ch](http://www.mediagest.ch)  
■ e-mail: [info@mediagest.ch](mailto:info@mediagest.ch)

 **MEDIAGEST SA**  
Società di gestione immobiliare

